CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

Estados Financieros Intermedios
por el período de seis meses
terminados al 30 de junio 2018 y 2017
e Informe de los Auditores Independientes

Contenido:

Informe de los Auditores Independientes
Estados de Situación Financiera Intermedios
Estados de Resultados Integrales Intermedios por Función
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Intermedios
Estados de Flujos de Efectivo Intermedios - Método Directo
Notas a los Estados Financieros Intermedios

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 28 de agosto de 2018

A los Señores Accionistas y Directores de
Club Hípico de Peñuelas S.A.

Hemos revisado los estados financieros intermedios de Club Hípico de Peñuelas S.A., que comprenden el estado de situación financiera intermedio al 30 de junio de 2018, los estados intermedios de resultados integrales por los períodos de tres y seis meses terminados el 30 de junio de 2018 y 2017 y los correspondientes estados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Club Hípico de Peñuelas S.A. es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros intermedios y sus correspondientes notas de acuerdo con NIC 34 “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de la información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de la información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Con base en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”, incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Énfasis en un asunto

Según se indica en Nota N°3, la Sociedad puso término a sus operaciones en la oficina de Coquimbo, por lo que actualmente no generan ingresos. Además, como se desprende de la lectura de los estados financieros, al 30 de junio de 2018, la Sociedad presenta pérdida acumulada por M$1.809.642 (M$1.806.432 al 31 de diciembre de 2017), pérdida del período por M$3.210 (M$2.927 al 30 de junio de 2017), flujo operacional negativo por M$3.202 (M$1.480 al 30 de junio de 2017) y patrimonio negativo por M$1.755.331 (M$1.752.121 al 31 de diciembre de 2017), sin embargo los presentes estados financieros han sido preparados bajo el principio de empresa en marcha. Revertir esta situación dependerá de las acciones que la alta administración decida realizar en el mediano y largo plazo.

Otro asunto, Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2017

Con fecha 23 de marzo de 2018 emitimos una opinión sin salvedad sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de Club Hípico de Peñuelas S.A., en las cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, que se presenta en los estados financieros adjuntos. Además, de sus correspondientes notas.

PKF Chile Auditores Consultores Ltda.

Patricio Órdenes Cerda

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Nota N°	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	1	43
Activos financieros a valor razonable	7	172	162
Total activos corrientes		173	205
TOTAL ACTIVOS		173	205
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	1.222	1.204
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	8	75.814	72.654
Otras provisiones no corrientes	11	1.678.468	1.678.468
Total pasivos no corrientes		1.754.282	1.751.122
PATRIMONIO:			
Capital emitido	12	36.384	36.384
Otras reservas	12	17.927	17.927
Resultados acumulados	12	(1.809.642)	(1.806.432)
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(1.755.331)	(1.752.121)
Participaciones no controladoras		0	0
Total patrimonio neto (déficit)		(1.755.331)	(1.752.121)
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		173	205

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS POR FUNCIÓN POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO DE 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

		Acumulados		Trimestre	
		01.01.2018	01.01.2017	01.04.2018	01.04.2017
	Nota	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
	N°	M$	M$	M$	M$
GANANCIA (PÉRDIDA):					
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS					
COSTO DE VENTAS					
Ganancia (pérdida) bruta		0	0	0	0
Gastos de administración	13	(3.219)	(2.943)	(3.150)	(2.445)
Otras ganancias (perdidas)	14	9	19		17
Ganancia (Pérdida) de actividades operacionales		(3.210)	(2.924)	(3.150)	(2.428)
Costos financieros	15		(3)		45
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS					
PÉRDIDA		(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
Ganancia (pérdida):					
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras					
PÉRDIDA		(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA:					
Ganancia (pérdida) por acción					
Ganancia (pérdida) por acción básica de operaciones continuas		(0,01)	(0,01)	(0,01)	(0,01)
PÉRDIDA POR ACCIÓN BÁSICA		(0,01)	(0,01)	(0,01)	(0,01)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS POR LOS PERÍODOS DE SEIS Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018	01.01.2017	01.04.2018	01.04.2017
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
	M$	M$	M$	M$
Estado de resultados integral:				
Pérdida	(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
Resultado integral total	(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas	0	0	0	0
Resultado integral total	(3.210)	(2.927)	(3.150)	(2.383)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INTERMEDIOS POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE JUNIO 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Capital emitido M$	Otras reservas M$	Resultados acumulados M$	Patrimonio neto atribuible a la controladora M$	Total patrimonio neto M$
Saldos iniciales al 01.01.2018	36.384	17.927	(1.806.432)	(1.752.121)	(1.752.121)
Pérdida			(3.210)	(3.210)	(3.210)
Saldos finales al 30.06.2018	36.384	17.927	(1.809.642)	(1.755.331)	(1.755.331)
Saldos iniciales al 01.01.2017	36.384	17.927	(1.649.004)	(1.594.693)	(1.594.693)
Pérdida			(2.927)	(2.927)	(2.927)
Saldos finales al 30.06.2017	36.384	17.927	(1.651.931)	(1.597.620)	(1.597.620)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVOS INTERMEDIOS - MÉTODO DIRECTO POR LOS PERÍODOS DE SEIS MESES AL 30 DE JUNIO 2018 Y 2017
(Cifras expresadas en miles de pesos - M$)

	Nota N°	30.06.2018 M$	30.06.2017 M$
Flujos de efectivo por operaciones:			
Pagos a proveedores y personal		(3.202)	(1.480)
Flujo de efectivo netos utilizados en (provenientes de) actividades de financiamiento:			
Préstamos recibidos de entidad relacionada		3.160	1.488
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		(42)	8
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERÍODO		43	29
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	6	1	37

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros intermedios.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ÍNDICE

CONTENIDO		PÁG.
1.	**INFORMACIÓN GENERAL**	**1**
2.	**RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**	**2**
a.	Principios contables	2
b.	Bases de preparación y período	2
c.	Moneda	2
d.	Bases de conversión	2
e.	Instrumentos financieros	2
f.	Estados de flujo de efectivo	2
g.	Provisiones	3
h.	Impuesto a la renta e impuestos diferidos	3
i.	Reconocimiento de ingresos y costos	3
j.	Dividendos	4
k.	Clasificación de saldos en corriente y no corriente	4
l.	Medio ambiente	4
m.	Nuevos pronunciamientos contables	4
n.	Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	6
3.	**GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**	**6**
4.	**INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO**	**6**
5.	**CAMBIOS CONTABLES**	**7**
6.	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**	**7**
7.	**ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO**	**7**
8.	**CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**	**7**
9.	**ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS**	**9**
10.	**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR**	**10**
11.	**OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES**	**10**
12.	**INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO**	**10**
13.	**GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**	**11**
14.	**OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) - NETO**	**12**
15.	**COSTOS FINANCIEROS**	**12**
16.	**CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**	**12**
17.	**MEDIO AMBIENTE**	**14**
18.	**HECHOS POSTERIORES**	**14**

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras expresadas en miles pesos - M$)

1. INFORMACIÓN GENERAL

a. Constitución y objeto - Club Hípico de Peñuelas S.A., Rut N°90.689.000-3, con domicilio en Avenida Peñuelas Norte N°186, Coquimbo, Chile, fue constituida como Sociedad Anónima mediante escritura pública con fecha 11 de septiembre de 1933, ante el notario de Coquimbo don Gonzalo Zepeda Perry.

Su objeto es el mejoramiento de las razas caballares, el desarrollo de la actividad hípica y del deporte hípico, la realización de carrera de caballos de fina sangre, pudiendo establecer además canchas para el juego de Polo, Equitación y para el desarrollo y práctica de cualquier juego o deporte que el directorio estime conveniente, especialmente las que conllevan al empleo o uso de caballares.

b. Operaciones - La principal actividad de Club Hípico de Peñuelas S.A. fue la transmisión de carreras vía teletrack, dado que las carreras de caballo locales se descontinuaron. Durante marzo 2013 la Sociedad descontinuo las trasmisiones de carreras con lo cual no posee operaciones. El sistema teletrack permitió recibir apuestas locales para carreras que se realizaban en el Club Hípico de Santiago, Hipódromo Chile, Club Hípico de Concepción, Valparaíso Sporting Club y Club Hípico de Antofagasta.

c. Administración - El control directo de la Sociedad es ejercido por la Sociedad Importaciones y Exportaciones Imvermex Ltda., constituida mediante escritura pública del 14 de noviembre de 1985.

La Sociedad no tiene empresas filiales o coligadas, ni inversiones en otras sociedades.

El Club Hípico de Peñuelas S.A. es administrado por un directorio compuesto por cinco miembros, quienes permanecerán dos años en sus cargos, pudiendo ser reelegido indefinidamente.

Club Hípico de Peñuelas S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros), a contar del 14 de junio de 1995 bajo el N°0517 y, por tanto, está bajo su fiscalización.

Estos estados financieros, han sido aprobados por el directorio de Club Hípico de Peñuelas S.A. con fecha 28 de agosto de 2018.

2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, aplicadas de manera uniforme con los criterios utilizados al 30 de junio de 2018.

a. Principios contables - Los presentes estados financieros intermedios de Club Hípico de Peñuelas al 30 de junio de 2018, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

b. Bases de preparación y período - Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2018 y 31 de diciembre de 2017 y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio 2018 y 2017.

c. Moneda - Los estados financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (su moneda funcional) y se encuentran expresados en pesos chilenos.

d. Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento, son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.06.2018 $	30.06.2017 $
Unidad de Fomento (UF)	27.158,77	26.665,09

e. Instrumentos financieros - Los activos financieros corresponden a acciones con presencia bursátil.

Las variaciones en su valor se registran directamente en el estado de resultados en el momento que ocurren.

f. Estados de flujo de efectivo - Para efectos de preparación de los estados de flujo de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

- El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

- **Actividades de operación -** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

- **Actividades de inversión -** Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- **Actividades de financiamiento -** Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

g. **Provisiones -** Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las bases de las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

h. **Impuesto a la renta e impuestos diferidos -** El impuesto a la renta se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

i. **Reconocimiento de ingresos y costos** - La sociedad reconoce ingresos por venta de apuestas hípicas, bajo NIIF 15 en un contrato con cliente cuando se cumplan las siguientes condiciones copulativas.

a) Las partes del contrato han aprobado el contrato (por escrito, oralmente o de acuerdo con otras prácticas tradicionales del negocio) y se comprometen a cumplir con sus respectivas obligaciones;

b) La entidad puede identificar los derechos de cada parte respecto a los bienes o servicios a transferir;

c) La entidad puede identificar las condiciones de pago con respecto a los bienes o servicios a transferir;

d) El contrato tiene fundamento comercial (es decir, se espera que el riesgo, calendario o importe de los flujos de efectivo futuros de la entidad cambien como resultado del contrato); y

e) Es probable que la entidad recaude la contraprestación a la que tendrá derecho a cambio de los bienes o servicios que se transferirán al cliente.

Satisfechas las condiciones anteriormente mencionadas, la sociedad reconoce los ingresos y costos en el momento en que se de cumplimiento a las obligaciones de desempeño (bienes o servicios a transferir) pactadas según contrato u otra vía acorde a las prácticas tradicionales del negocio.

Los ingresos hasta el año 2013 se generaban principalmente por la venta de apuestas hípicas a través de la Red Teletrak. La base de cálculo de los ingresos era el 4% sobre las ventas, neto de participaciones.

j. **Dividendos -** Conforme lo establecido en la Ley N°18.046, se establece la obligatoriedad de repartir al menos el 30% en caso de existir utilidades

k. **Clasificación de saldos en corriente y no corriente** - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho período.

l. **Medio ambiente -** En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

m. **Nuevos pronunciamientos contables**

i. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros intermedios:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 9, Instrumentos Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 15, Ingresos procedentes de contratos con clientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Clasificación y medición de transacciones de pagos basados en acciones (enmiendas a NIIF2).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Aplicación NIIF 9 “Instrumentos Financieros” con NIIF 4 “Contratos de Seguro” (enmiendas a NIIF 4)	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 20018, y sólo disponible durante tres años después de esa fecha.
Transferencias de propiedades de inversión (enmiendas a NIC 40)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Mejoras anuales ciclo 2014 – 2016 (enmiendas a NIIF 1 y NIC28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
Marco Conceptual para la información Financiera Revisado	Efectivo desde su publicación el 29 de marzo de 2018.

Nuevas Interpretaciones	**Fecha de aplicación obligatoria**
CINIIF 22, Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.

La aplicación de estas normas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en los estados financieros intermedios de Club Hípico de Peñuelas S.A.

ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 16, Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.

Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (Enmiendas a NIIF 201 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23, Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La Sociedad se encuentra evaluando los impactos a los estados financieros que puedan resultar de la aplicación de estas nuevas normas. La Sociedad no planea adoptar estas normas anticipadamente.

n. Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros intermedios es responsabilidad del Directorio de Club Hípico de Peñuelas S.A. que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

A contar del 20 de marzo del 2013, se puso término a las operaciones de la oficina en Coquimbo, por lo tanto la continuidad de las operaciones dependerá de las decisiones que tomen sus accionistas.

4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

En la actualidad no se realizan actividades, por lo que para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico, por lo tanto, es posible identificar una única Unidad Generadora de Efectivo.

5. CAMBIOS CONTABLES

Los principios y criterios contables descritos en Nota N°2 han sido aplicados uniformemente durante los periodos terminados al 30 de junio 2018, 31 de diciembre de 2017 y 30 de junio de 2017.

6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Saldos en bancos	1	43

7. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO

El detalle de los activos financieros a valor razonable con cambios en el resultado es el siguiente:

		Valor bursátil unitario		Valor bursátil inversión	
Sociedad	Acciones Nº	30.06.2018 $	31.12.2017 $	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Compañía de Telecomunicaciones de Chile S.A.	382	449,00	424,20	172	162

8. CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

a. Accionistas:

Nombre accionista principales	Participación %
Importaciones y Exportaciones Imvermex Limitada	89,0827900
Inversiones y Servicios Isis S.A.	7,0130270
Del Río Varela Jorge	0,8112675
Inversiones Vinapu Limitada	0,6556259
Bertolino Rendic Mario	0,5140269
Sucursal del Río Rondanelli Alberto	0,2704226
Del Río Varela María Soledad	0,2704226
O´Briens Conrado Cristina	0,2109705
Rendic Kartulovic Dalibor	0,1916801
Bauza Álvarez Lorenzo	0,1687765
Sucursal Gonzalo Villalón Víctor Hugo	0,1058101
Varela Vergara Mauricio	0,8475130
Otros	0,6204291

b. Saldos y transacciones con entidad relacionada, no corriente - Las cuentas por pagar empresas relacionadas no corrientes, corresponden a préstamos recibidos para financiar las actividades, no devengan intereses y no tiene plazo establecido de pago. Su detalle es el siguiente:

Rut	Sociedad	País origen	Relación	No Corrientes 30.06.2018 M$	No Corrientes 31.12.2017 M$
79.611.660-9	Importadora y Exportadora Imvermex Ltda.	Chile	Directa	75.814	72.654

c. Administración y alta Dirección - La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros y un gerente general.

Miembros del Directorio	Cargo
Juan Andrés Catalán	Presidente
Jaime Castañeda Trujillo	Director
Enrique Peña Fernández	Director
Bartolome Blanche Reyes	Director
Eduardo Ovalle Rodríguez	Director
Luis Menesses Lazzarini	Gerente General

d. Remuneración y otras prestaciones - Los directores no reciben remuneración por sus cargos. Asimismo, el cargo de gerente general no es remunerado.

d.1 Gastos en Asesoría del Directorio - Durante los períodos 2018 y 2017 los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.

d.2 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores - No existen remuneraciones devengadas por este concepto.

d.3 Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones - No existen cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y Gerentes.

d.4 Otras transacciones - No existen otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia del Grupo.

d.5 Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores -No se ha realizado este tipo de operaciones.

d.6 Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes - No existen planes de incentivo entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia de la Sociedad.

d.7 Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes - No existen indemnizaciones pagadas a sus Directores y Gerencia.

d.8 Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía - No se tiene pactadas cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

d.9 Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción - No se mantiene este tipo de operación.

e. Transacciones:

				30.06.2018		31.12.2017	
Rut	Sociedad	Relación	Concepto	Monto M$	Efecto en resultados M$	Monto M$	Efecto en resultados M$
79.611.660-9	Importaciones y Exportaciones Imvermex Ltda.	Accionista	Préstamo	3.160		4.210	

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

El detalle de los activos por impuestos diferidos es el siguiente:

a. Impuestos diferidos:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Pérdida tributaria	18.499	414.165
Provisión valuación	(18.499)	(414.165)
Total activo corriente por impuestos diferidos	0	0

b. Cargo a resultados:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
(Cargo) a resultados por impuestos a la renta	0	0

10. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Facturas por recibir	1.222	1.204

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de su valor contable.

11. OTRAS PROVISIONES, NO CORRIENTES

El detalle de las otras provisiones, no corrientes es el siguiente:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Provisión por juicio legal	1.678.468	1.678.468

Con fecha 15 de octubre de 2014, la segunda sala de la Corte Suprema rechazó juicio de Casación por las liquidaciones N°50 y N°51 ante el Servicio de Impuestos Internos por M$1.230.274, los cuales fueron provisionados por la Sociedad.

Con fecha 24 de febrero de 2015 el Servicio de Impuestos Internos notifica a Club Hípico de Peñuelas S.A., de la emisión del giro y comprobante de pago de Impuestos y Multas, producto del rechazo de la Segunda Sala de la Corte Suprema con fecha 15 de octubre de 2014 del recurso de casación presentado por la Sociedad en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de La Serena.

Al 31 de diciembre de 2017, se actualizo la provisión del giro realizado por el SII en M$294.949, de acuerdo a certificado de deuda proporcionado por el Servicio de Impuestos Internos. Al 31 de diciembre de 2018 se realizará la actualización de esta provisión.

12. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a. **Capital suscrito, pagado y número de acciones -** El capital suscrito y pagado asciende a M$36.384 y está representado por 2.000.000.000 acciones de una serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado.

b. **Capital emitido -** El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra a).

c. **Dividendos definitivos -** No se reparten dividendos ya que existen pérdidas acumuladas.

d. **Otras reservas -** Corresponde a sobreprecio en venta de acciones propias.

e. **Resultados retenidos -** El movimiento de la reserva por resultados acumulados es el siguiente:

	30.06.2018 M$	31.12.2017 M$
Saldo inicial	(1.806.432)	(1.649.004)
Pérdida del período	(3.210)	(157.428)
Total	(1.809.642)	(1.806.432)

13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018 30.06.2018 M$	01.01.2017 30.06.2017 M$	01.04.2018 30.06.2018 M$	01.04.2017 30.06.2017 M$
Asesoría de terceros	(1.230)	(1.200)	(1.221)	(1.200)
Suscripción y publicaciones	(1.087)	(571)	(1.087)	(571)
Movilización y alojamiento	(592)	(493)	(592)	(493)
Otros gastos	(203)	(134)	(203)	(134)
Gastos legales y notariales	(47)	(491)	(47)	(47)
Impuestos y patentes	(60)	(54)	0	0
Total	(3.219)	(2.943)	(3.150)	(2.445)

14. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS) - NETO

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) - neto es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018	01.01.2017	01.04.2018	01.04.2017
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
	M$	M$	M$	M$
Fluctuación de valores	9	19	0	17

15. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2018	01.01.2017	01.04.2018	01.04.2017
	30.06.2018	30.06.2017	30.06.2018	30.06.2017
	M$	M$	M$	M$
Gastos bancarios		(3)		45

16. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

- Con fecha 27 de abril del 2012 el Servicio de Impuestos Internos de la ciudad de Coquimbo, realiza Citación N°13 a la sociedad Club Hípico de Peñuelas a fin de que aclare supuestas diferencias de impuestos que existirían por las rentas declaradas en los años comerciales 2009 y 2010.

- Con fecha 27 de junio del 2012, se dio respuesta y se respaldan cada punto indicado por el Servicios de Impuestos Internos.

- Con fecha 30 de agosto del 2012, el organismo fiscalizador notificó a la sociedad las Liquidaciones N°50, 51 y 52 por Impuesto a la Renta correspondiente a los años tributarios 2009 la primera y 2010 las dos últimas, por un monto total de M$2.122.865, cifra que considera reajustes e intereses. Contra estas Liquidaciones, la Sociedad dedujo Recurso de Reposición Administrativa, el que fue resuelto con fecha 3 de diciembre de 2012, mediante Resolución Ex. 17.991 por el Jefe de la Oficina de Procedimientos Administrativos Tributarios de la Dirección Regional del Servicio de Impuestos Internos de La Serena. En dicha Resolución, el organismo administrativo acogió gran parte de los argumentos expuestos por la Sociedad y anuló la Liquidación N°52 y parte de la N°50, pero mantuvo el rechazo a partidas contables por un monto de M$363.169 por el año tributario 2009 y confirmó la Liquidación N°51.

- Con fecha 13 de diciembre de 2012, la Sociedad presentó un Reclamo Tributario en contra de las partidas no anuladas de la Liquidación N°50 y de la Liquidación N°51, para ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la IV Región de Coquimbo. Dicho reclamo fue acogido a tramitación y se le dio traslado al Servicio de Impuestos Internos, quien evacuó el traslado con fecha 8 de enero de 2013. El tribunal tributario recibió la causa a prueba, habiéndose acompañado por la Sociedad todos los antecedentes legales, contables y tributarios, que se estimaron necesarios para desvirtuar las partidas liquidadas y fundamentar el reclamo presentado por este contribuyente.

- Con fecha 29 de abril de 2013, el tribunal tributario y aduanero de Coquimbo acogió sólo en parte el recurso de reclamación, rebajando la Liquidación N°50 en la suma de M$220.000 correspondiente al anticipo del precio pagado a Inmobiliaria Kudén Dos, al momento de celebrarse la promesa de compraventa. Se mantiene la Liquidación N°50 por los demás gastos rechazados, que suman M$143.169 y la Liquidación N°51 por no haberse pagado el impuesto de Primera Categoría al momento de restituir el capital social y distribuir los dividendos durante el año 2009, por considerar que el contribuyente no debió abandonar el régimen del artículo 14 bis.

- En virtud de lo anterior, con fecha 13 de mayo de 2013, la Sociedad presentó un recurso de apelación ante la Corte de Apelaciones de La Serena, recurso que fue rechazado con fecha 30 de octubre de 2013, habiéndose confirmado el fallo de primera instancia.

- Con fecha 19 de noviembre de 2013 se presentó un recurso de casación en el fondo, para ante la Excelentísima Corte Suprema, en contra de la sentencia de la I. Corte de Apelaciones de La Serena.

- Con fecha 14 de agosto de 2014 la Segunda Sala de la Corte Suprema recibió los alegatos, en el recurso de casación presentado por el contribuyente en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelación de La Serena.

- Con fecha 15 de octubre de 2014, la Segunda Sala de la Corte Suprema rechaza el recurso de casación presentado por el contribuyente en contra la sentencia dictada por la Corte de Apelación de La Serena, con fecha 30 de octubre de 2013.

- Con fecha 24 de febrero de 2015 el Servicio de Impuestos Internos notifica a Club Hípico de Peñuelas S.A., de la emisión del giro y comprobante de pago de Impuestos y Multas, producto del rechazo de la Segunda Sala de la Corte Suprema con fecha 15 de octubre de 2014 del recurso de casación presentado por la sociedad en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de La Serena.

- Al 30 de junio de 2018, la Sociedad mantiene una deuda fiscal, por un valor aproximado de M$1.700.000, correspondiente a diferencias de impuesto a la renta de primera categoría de los años tributarios 2010 y 2011, que la Sociedad no ha pagado por no tener bienes para responder a dichas obligaciones.

17. MEDIO AMBIENTE

Club Hípico de Peñuelas S.A. no realiza gastos relacionados con el Medio Ambiente.

18. HECHOS POSTERIORES

Entre el 01 de julio de 2018 y la fecha de presentación de estos estados financieros, no se han producido hechos posteriores que afecten significativamente la situación de la Sociedad.

* * * * * * * *